

Số: /QĐ-UBND

Mê Linh, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Nguyễn Văn Đồi tại thôn Phù Trì, xã Kim Hoa để thực hiện dự án: Xây dựng tuyến đường 48m đoạn từ Yên Vinh đến đường 36 Khu công nghiệp Quang Minh, huyện Mê Linh

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MÊ LINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP của Chính phủ ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 về việc ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 423/QĐ-UBND ngày 22/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Mê Linh;

Căn cứ Quyết định số 863/QĐ-UBND ngày 09/3/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường 48m từ Yên Vinh đến đường 36 Khu công nghiệp Quang Minh, huyện Mê Linh;

Căn cứ các Thông báo thu hồi đất ngày 06/9/2022 của UBND huyện Mê Linh về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng tuyến đường 48m đoạn từ Yên Vinh đến đường 36 Khu công nghiệp Quang Minh, huyện Mê Linh;

Căn cứ Thông báo số 591/QĐ-UBND ngày 18/6/2024 của UBND huyện Mê Linh về việc Kết luận của tập thể lãnh đạo UBND huyện tại cuộc họp nghe báo cáo về kết quả kiểm tra đối với phần diện tích đất chênh lệch giữa Giấy chứng nhận QSD đất và diện tích đất thực tế đối với 41 hộ gia đình, cá nhân thôn Phù Trì, xã Kim Hoa liên quan đến dự án Xây dựng tuyến đường 48m đoạn từ Yên Vinh đến đường 36 Khu công nghiệp Quang Minh, huyện Mê Linh;

Căn cứ Quyết định số 4218/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB (đợt 16) khi

Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường 48m đoạn từ Yên Vinh đến đường 36 Khu công nghiệp Quang Minh, huyện Mê Linh.

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 569/TTr-TNMT ngày 8/10/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 28,0m² đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Nguyễn Văn Đồi, thuộc thửa đất số 173, tờ bản đồ 2, Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tỷ lệ 1/500 do Công ty cổ đo đạc và tư vấn đầu tư Tam Dương lập, được UBND huyện xác nhận ngày 12/8/2022.

Lý do thu hồi: Xây dựng tuyến đường 48m đoạn từ Yên Vinh đến đường 36 Khu công nghiệp Quang Minh, huyện Mê Linh.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Kim Hoa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Văn Đồi; trường hợp ông (bà) Nguyễn Văn Đồi không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Phù Trì.

2. Trung tâm Văn hóa - thông tin thể thao huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Mê Linh.

3. Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, chủ trì phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Mê Linh, UBND xã Kim Hoa thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để t/hiện);
- Chủ tịch UBND Huyện (để b/cáo);
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT. (Dùng 10b)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Thanh Hoài