

Số: /QĐ-UBND

Mê Linh, ngày tháng năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Văn Khê quản lý để thực hiện dự án: Xây dựng trạm bơm Văn Khê và hệ thống kênh tiêu ra sông Hồng trên địa bàn huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MÊ LINH

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ số 76/2015/QH13 và Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 về việc ban hành quy định các nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 ban hành quy định các nội dung thuộc thẩm quyền về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 724/QĐ-UBND ngày 02/02/2023 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Mê Linh;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 6489/QĐ-UBND ngày 28/10/2013 về việc phê duyệt dự án; số 2807/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư Xây dựng trạm bơm Văn Khê và hệ thống kênh tiêu ra sông Hồng trên địa bàn huyện Mê Linh;

Căn cứ các Thông báo của UBND huyện về Thông báo thu hồi đất ngày 11/10/2022 để thực hiện dự án Xây dựng trạm bơm Văn Khê và hệ thống kênh tiêu ra sông Hồng trên địa bàn huyện Mê Linh (đoạn qua xã Văn Khê).

Căn cứ Biên bản thẩm định (đợt 5) ngày 01/11/2023 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Mê Linh về việc thẩm định phương án bồi thường để thực hiện dự án đầu tư Xây dựng trạm bơm Văn Khê và hệ thống kênh tiêu ra sông Hồng trên địa bàn huyện Mê Linh;

Xét tờ trình số 78/TTr-TNMT ngày 06/3/2024 của phòng Tài nguyên và Môi trường.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 2.665,4m<sup>2</sup> đất do UBND xã Văn Khê quản lý thuộc tờ bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500, do Công ty Cổ phần Đầu tư Tài nguyên môi trường lập, được UBND huyện Mê Linh phê duyệt ngày 21/12/2022. Cụ thể như sau:

STT	Tên chủ sử dụng đất	Tờ bản đồ	Thửa số	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )
1	UBND xã Văn Khê	8	123	1332,7
2	UBND xã Văn Khê	8	34	6,7
3	UBND xã Văn Khê	8	23	3,4
4	UBND xã Văn Khê	8	58	2,2
5	UBND xã Văn Khê	8	49	5,1
6	UBND xã Văn Khê	8	8	106,1
<b>Tổng</b>				<b>2.665,4</b>

Lý do thu hồi: Thực hiện dự án xây dựng trạm bơm Văn Khê và hệ thống kênh tiêu ra sông Hồng trên địa bàn huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có trách nhiệm sau:

1. Chủ tịch UBND xã Văn Khê có trách nhiệm niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Văn Khê, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư, cập nhật hồ sơ địa chính.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mê Linh chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan để lập thủ tục bồi thường (nếu có) theo quy định.

3. Chủ sử dụng đất có trách nhiệm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ theo quy định của pháp luật và bàn giao đất để thực hiện dự án trong thời gian quy định.

4. Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện Mê Linh.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất, Giám đốc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Văn Khê, Giám đốc Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3 (để thực hiện);
- Chủ tịch UBND huyện (để b/c);
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.(10b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Văn Khương**