

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN MÊ LINH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Mê Linh, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Nguyễn Thị Tường(Then), địa chỉ thôn Khê Ngoại 1, xã Văn Khê, huyện Mê Linh để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội (diện tích ngoài chỉ giới: Phục vụ hoàn trả kênh mương nội đồng, hoàn trả hệ thống điện cao thế, vượt nối đường giao thông hiện hữu...), Địa điểm: Xã Văn Khê, huyện Mê Linh

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MÊ LINH

Căn cứ Luật Đất đai 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị quyết số 56/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội; Nghị quyết số 106/NQ-CP ngày 18/8/2022 của Chính phủ triển khai nghị quyết số 56/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 09/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của Hội đồng Nhân dân Thành phố Hà Nội về các biện pháp đảm bảo việc thực hiện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng kịp thời, đúng tiến độ với các dự án đầu tư quan trọng trên địa bàn Thủ đô;

Căn cứ các Quyết định của UBND Thành phố Hà Nội: Số 2747/QĐ-UBND ngày 05/8/2022 của UBND Thành phố Hà Nội về giao nhiệm vụ thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng phục vụ triển khai Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai; số 2504/QĐ-UBND ngày 18/7/2022 về việc phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường vành đai 4, đoạn từ cầu Hồng Hà đến quốc lộ 18, tỷ lệ 1/500; số 1012/QĐ-UBND ngày 16/02/2023 v/v phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án thành phần 1.1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (bao gồm hệ thống đường cao tốc, đường song hành (đường đô thị), hạ tầng kỹ thuật và hành lang dự trữ đường sắt quốc gia địa phận thành phố Hà Nội) thuộc dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội; số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 về việc ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ vào kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Mê Linh đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 6769/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 (số thứ tự 81 Biểu danh mục kế hoạch sử dụng đất năm 2025);

Căn cứ các Thông báo thu hồi đất để từng hộ gia đình, cá nhân của UBND huyện Mê Linh;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 104/TTr-TNMT ngày 17/01/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 10,6 m² đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Nguyễn Thị Tường(Then), địa chỉ: Thôn Khê Ngoại 1, xã Văn Khê, huyện Mê Linh, thuộc thửa đất số 8 tờ bản đồ số 1, bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 do Công ty cổ phần tài nguyên và môi trường Thăng Long lập, được UBND huyện Mê Linh xác nhận tháng 22/4/2024.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội (diện tích ngoài chỉ giới: Phục vụ hoàn trả kênh mương nội đồng, hoàn trả hệ thống điện cao thế, vượt nối đường giao thông hiện hữu...)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND xã Văn Khê có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Thị Tường(Then); Trường hợp ông (bà) Nguyễn Thị Tường(Then) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt UBND xã Văn Khê có trách nhiệm phải lập biên bản; Niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với UBND xã Văn Khê tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ cho chủ sử dụng đất có đất bị thu hồi theo quy định; UBND xã Văn Khê chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp (nếu có) chuyển đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai để chỉnh lý biến động theo quy định của pháp luật.

3. Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Tường(Then) có trách nhiệm nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp (nếu có) trước khi nhận tiền bồi thường, hỗ trợ; nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao đất để thực hiện dự án theo quy định.

4. Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện Mê Linh.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường, Kinh tế, Quản lý đô thị, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Mê Linh, Giám đốc kho bạc Nhà nước huyện Mê Linh, Chủ tịch UBND xã Văn Khê, các tổ chức, cá nhân có liên quan và hộ ông (bà) Nguyễn Thị Tường(Then) căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND huyện (để b/cáo);
- Như Điều 3 (để thực hiện);
- CPVP;
- Lưu: VT (TNMT.Dùng tđ 10b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Thanh Hoài