

Số: 01 /TB-HĐĐG

Thanh Lâm, ngày 16 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc mời các tổ chức hành nghề tổ chức đấu giá cho thuê
đất công ích, đất công.

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Luật số 37/2024/QH15 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật
đấu giá tài sản;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày
30/7/2024 về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 103/NĐ-CP
ngày 30/7/2024 về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; số 71/2024/NĐ-CP ngày
27/6/2024 quy định về giá đất; số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 về quy
định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà
thầu;

Căn cứ Quyết định số 61/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 của UBND
thành phố Hà Nội ban hành quy định về một số nội dung thuộc lĩnh vực đất đai
trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định 2078/QĐ-UBND ngày 19/4/2024 của UBND thành
phố Hà Nội về việc bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Mê Linh;

Căn cứ Quyết định 5274/QĐ-UBND ngày 28/11/2024 của UBND huyện
Mê Linh về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất nông nghiệp
sử dụng vào mục đích công ích do UBND xã Thanh Lâm quản lý cho các hộ gia
đình, cá nhân tại địa phương để sản xuất nông nghiệp;

Để đảm bảo nguyên tắc khách quan đúng quy trình quản lý, sử dụng và
cho thuê đất nông nghiệp công ích trên địa bàn xã Thanh Lâm theo quy định
hiện hành. Hội đồng tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất nông nghiệp sử dụng
vào mục đích công ích do UBND xã Thanh Lâm quản lý cho các hộ gia đình, cá
nhân tại địa phương thuê để sản xuất nông nghiệp, mời các Tổ chức có chức
năng tổ chức đấu giá, gửi hồ sơ năng lực, thư chào giá, để tham gia thực hiện gói
thầu tư vấn tổ chức đấu giá để tổ chức đấu giá cho thuê đất nông nghiệp công
ích nêu trên.

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản cho thuê đất nông nghiệp công ích:

- Tên đơn vị: Ủy ban nhân dân xã Thanh Lâm
- Địa chỉ: Thôn Ngự Tiên, xã Thanh Lâm, Mê Linh, Hà Nội.
- Điện thoại: 0243.816.983

2. Tài sản cho thuê đất nông nghiệp công ích:

Đấu giá quyền sử dụng đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích do UBND xã Thanh Lâm quản lý cho các hộ gia đình, cá nhân tại địa phương thuê để sản xuất nông nghiệp.

3. Tiêu chí lựa chọn:

- Doanh nghiệp được thành lập đủ điều kiện hành nghề tư vấn tổ chức đấu giá theo quy định.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong lĩnh vực tư vấn tổ chức đấu giá liên quan đến tổ chức đấu giá, chấm điểm lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

- Có danh sách các hợp đồng tương tự hoặc tư vấn chấm điểm đã từng thực hiện. (Đơn vị tư vấn tự chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các thông tin đã cung cấp)

Trên cơ sở 03 tiêu chí làm cơ sở để xét chọn đơn vị phù hợp nhất.

4. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản chào giá dịch vụ tư vấn tổ chức đấu giá;

- Hồ sơ pháp lý của đơn vị tư vấn.

- Bảng kê danh sách các hợp đồng tương tự đã thực hiện. (Đơn vị tư vấn tự chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các thông tin đã cung cấp)

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

- Thời hạn nộp hồ sơ: 05 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng trên website (trong giờ hành chính). Đối với hồ sơ nộp theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 15h của ngày kết thúc thời hạn nhận.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Hội đồng tổ chức đấu giá cho thuê đất công ích - Ủy ban nhân dân xã Thanh Lâm. Địa chỉ: Thôn Ngự Tiền, xã Thanh Lâm, Mê Linh, Hà Nội.

- Thông tin liên hệ: Văn phòng UBND xã Thanh Lâm Điện thoại: 0243.816.983

Lưu ý: Những tổ chức không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn và không hoàn trả lại các hồ sơ đã nộp.

Hội đồng thanh tổ chức đấu giá cho thuê đất công ích - Ủy ban nhân dân xã Thanh Lâm trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, HĐND xã (để b/cáo);
- Đc Chủ tịch UBND xã (để b/cáo);
- Hội đồng tổ chức đấu giá (để t/h);
- Trang thông tin điện tử (để công khai);
- Lưu: VP.

TM. HỘI ĐỒNG TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Giới