

Số: /QĐ-UBND

Mê Linh, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Nguyễn Thị Mùi (Ngoại) tại thôn Phù Trì, xã Kim Hoa để thực hiện Nâng cao tỉnh không khoảng cột 24-25 đường dây 220kV Vân Trì – Sóc Sơn phục vụ GPMB dự án Xây dựng tuyến đường 48m đoạn từ Yên Vinh đến đường 36 Khu công nghiệp Quang Minh, huyện Mê Linh

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MÊ LINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 về việc ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 6769/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Mê Linh;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 591/QĐ-UBND ngày 14/02/2022 về việc Phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường 48m đoạn từ Yên Vinh đến đường 36 Khu công nghiệp Quang Minh, huyện Mê Linh, tỷ lệ 1/500; số 863/QĐ-UBND ngày 09/3/2022 về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường 48m đoạn từ Yên Vinh đến đường 36 Khu công nghiệp Quang Minh, huyện Mê Linh;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 296/TB-UBND ngày 10/5/2022 của UBND huyện Mê Linh thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường 48m đoạn từ Yên Vinh đến đường 36 Khu công nghiệp Quang Minh, huyện Mê Linh;

Căn cứ các Thông báo thu hồi đất đến từng tổ chức, hộ gia đình, cá nhân của UBND huyện Mê Linh ngày 08/01/2025 để thực hiện Nâng cao tỉnh không khoảng cột 24-25 đường dây 220kV Vân Trì – Sóc Sơn phục vụ GPMB dự án Xây dựng tuyến đường 48m đoạn từ Yên Vinh đến đường 36 Khu công nghiệp Quang Minh, huyện Mê Linh;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 14/4/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đợt 18 khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Nâng cao tỉnh không khoảng cột 24-25 đường dây 220kV Vân Trì – Sóc Sơn phục vụ GPMB dự án Xây dựng tuyến đường 48m đoạn từ Yên Vinh đến đường 36 Khu công nghiệp Quang Minh, huyện Mê Linh.

Xét đề nghị tại các Tờ trình: số 55/TTr-UBND ngày 12/5/2025 của UBND xã Kim Hoa; số 204/TTr-BQLDA ngày 13/5/2025 của Ban QLDA đầu tư xây dựng; số 780/TTr-TNMT ngày 03/6/2025 của Phòng Nông nghiệp và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 83,3m² đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Nguyễn Thị Mùi (Ngoại), thuộc thửa đất số 04, Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tỷ lệ 1/500 do Công ty cổ phần Tài nguyên và Môi trường Thăng Long lập, được UBND huyện xác nhận ngày 04/12/2024.

Lý do thu hồi: Thực hiện Nâng cao tỉnh không khoảng cột 24-25 đường dây 220kV Vân Trì – Sóc Sơn phục vụ GPMB dự án Xây dựng tuyến đường 48m đoạn từ Yên Vinh đến đường 36 Khu công nghiệp Quang Minh, huyện Mê Linh.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Kim Hoa có trách nhiệm giao Quyết định này cho người sử dụng đất bị thu hồi có tên tại Điều 1; Trường hợp người sử dụng đất bị thu hồi có tên tại Điều 1 không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Trung tâm Văn hóa - thông tin thể thao huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Mê Linh.

3. Ban QLDA đầu tư xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND xã Kim Hoa có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi theo quyết định được duyệt; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp (nếu có) chuyển cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai để chỉnh lý theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính Kế hoạch, Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Mê Linh, Chủ tịch UBND xã Kim Hoa, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và hộ gia đình (cá nhân) có tên trên căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để t/hiện);
- Chủ tịch UBND Huyện (để b/cáo);
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, NNMT. (Dùng SS 10b)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Thanh Hoài